

GERÄUMIGE MAISONNETTEWOHNUNG

MITTEN IN VEGESACK



AB SOFORT VERFÜGBAR

ECKDATEN:

28757 Vegesack, Willmannsberg

Maisonnettewohnung

Wohnfläche: ca. 125 m<sup>2</sup>

-Zur Miete-

Kaution: 2 Netto-Kaltmieten

-Provisionspflichtig-

1 Netto-Kaltmiete zzgl. Gesetzl. MwSt.

Dachgeschoss, Maisonnettewohnung

Zimmer: 5

Kaltmiete: 660,00 €

Nebenkosten: 205,00 € (Berechnungsgrundlage

4 Personen Haushalt)

Balkon: Ja

Garage: 75,00 € (Optional)

**Ihr Ansprechpartner**

Herr Sönmez

Tel: 0421 89773547

Web: [www.slim97.de](http://www.slim97.de)

E-Mail: [kontakt@slim97.de](mailto:kontakt@slim97.de)

**Anbieter**

SLIM97 - Immobilien

Clamersdorferstr. 15

28757 Bremen

## DACHGESCHOSS ZIMMER



### Objektbeschreibung:

Diese geräumige Dachgeschoss – Maisonettewohnung verfügt über 5 Zimmer, 1 Küche, 1 Badezimmer mit Badewanne und Dusche und einen geteilten Balkon.

Die Warmmiete ist in den Nebenkosten enthalten (Berechnungsgrundlage 4 Personen-Haushalt).

### Lage:

Die Wohnung liegt sehr zentral in Vegesack und bietet ideale Anbindungen für jeden Bedarf. Sämtliche Geschäfte für den täglichen Bedarf sowie Arzt Häuser und schulische Einrichtungen sind in nur wenigen Minuten zu Fuß erreichbar. Der Fähranleger nach Lemwerder oder Bus- und Zugbahnhof Vegesack, von dem aus man in alle Stadtteile Bremens kommt, sind ebenfalls in nur wenigen Minuten zu Fuß erreichbar.

Die A270, von der aus man auf die A27 (in Richtung Bremen, Hamburg o. Hannover) kommt, ist mit dem Auto sehr schnell erreichbar.



## BADEZIMMER



## WOHNZIMMER